



I seminari si propongono di fare il punto sul ruolo della valutazione nei progetti di trasformazione urbana, con l'obiettivo di metterne in luce la capacità di orientare i processi decisionali e, conseguentemente, le scelte progettuali verso i principi della sostenibilità ambientale, sociale ed economica, secondo procedure tali da consentire alle comunità interessate di partecipare alla costruzione delle alternative ed alla scelta della soluzione maggiormente soddisfacente



Progetti di trasformazione urbana e valutazione della sostenibilità: la componente economica

1 luglio 2010

Spazio aperto, edificio Nave, via Bonardi 9 (piano interrato)

Programma

- | | |
|-------|--|
| 09.30 | Registrazione dei partecipanti |
| 09.45 | Presentazione del seminario
Sergio Mattia (DiAP – Politecnico di Milano) |
| 10.00 | Problemi e strumenti di valorizzazione del patrimonio storico
Manuela Ricci (Università La Sapienza di Roma) |
| 10.30 | Contingent Valuation Method e Valore di Mercato: l'applicazione dei metodi delle preferenze dichiarate a beni aventi mercato
Alessandra Oppio (BEST – Politecnico di Milano) |
| 11.00 | Indagine sulle potenzialità di valorizzazione del patrimonio immobiliare delle amministrazioni comunali in Lombardia
Sergio Mattia e Alessandra Pandolfi (DiAP – Politecnico di Milano) |
| 11.30 | Il Project Rating per gli strumenti finanziari collegati a sviluppi immobiliari
Antonio Campagnoli (Partner Il Punto REA) |
| 12.00 | Impatto economico della comunicazione
Paola G. Lunghini (Direttore della Rivista Economia Immobiliare) |
| 12.30 | La carriera del Real Estate Developer: capacità da acquisire, obiettivi da raggiungere
Testimonianze sulle esperienze di Master in Real Estate Finance and Development del Politecnico di Milano |
| 13.30 | Conclusioni |

Master in Real Estate Finance and Development - MREFaD

Coordinamento scientifico:

prof. Sergio Mattia
 prof. Angela Poletti

Info:

Alessandra Pandolfi
alessandra.pandolfi@mail.polimi.it
alessandra.pandolfi@libero.it